

PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50237172
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

1- DATOS DEL CLIENTE

CONTRATO: C202511139 **UNIDAD:** U11139
EDIFICIO: 11139 - INSTITUTO COLOMBIANO DE APRENDIZAJE **DIRECCIÓN:** CALL 64 # 13-53, BOGOTA - ,
NOMBRE DEL ASCENSOR: ASCENSOR 1
TIPO DE CONTRATO: PREMIUM **TIPO DE EQUIPO:** ASCENSOR
FECHA DEL REPORTE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO: 15/07/2026 4:24:57 p. m.
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO: 3

2 - SERVICIO PRESTADO:

MANUTENCIÓN PREVENTIVA	INFORMACIÓN SUPERVISOR:	COMERCIAL: Darci Rodriguez
MES: 7	* JUAN BENABIDES* *	CORREO: COIelemarketingzona1@otis.com
AÑO: 2026	juancarlos.benavides@otis.com	CEL: 3103096050
	** 3214368551 *	

Desempeño de calidad

1. Inspección techo de cabina.	CUMPLE
2. Inspección del Operador Puertas.	CUMPLE
3. Verificación y limpieza de quicios (pisaderas).	CUMPLE
4. Inspección de foso (PIT).	CUMPLE
5. Verificación de señalización, nivelación y confort de viaje.	CUMPLE

Pozo

1. Limpieza general de componentes de pozo y verificación de lubricación de guías.	CUMPLE
2. Verificación de los finales de carrera, cables de tracción y sus terminales y el contrapeso.	CUMPLE

Cierre

Verificación del funcionamiento normal y seguro del equipo.

Equipo en funcionamiento

3 - EJECUTADO POR

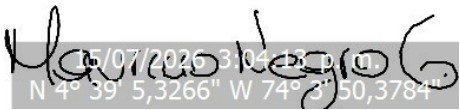
Nombre: EDUARD NEGRO GUTIERREZ	Identificación: 2043075
Hora llegada: 15/07/2026 2:20:00 p. m.	Hora salida: 15/07/2026 3:30:00 p. m.

4 - CLIENTE | REPRESENTANTE

Nombre: Argenil Vega	Registro:
-----------------------------	------------------



PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50237172
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	


15/07/2026 3:04:37 p. m.
N 4° 39' 5,3266" W 74° 3' 50,3784"

Firma OTIS:


15/07/2026 4:24:27 p. m.
N 4° 39' 4,4964" W 74° 3' 52,9798"
Sin firma
Notificación vía email.

Firma de cliente:

POZO - FOTO



PLACA DE CONTROL - FOTO





PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50237172
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	